



Dirección de Asocios Público Privados

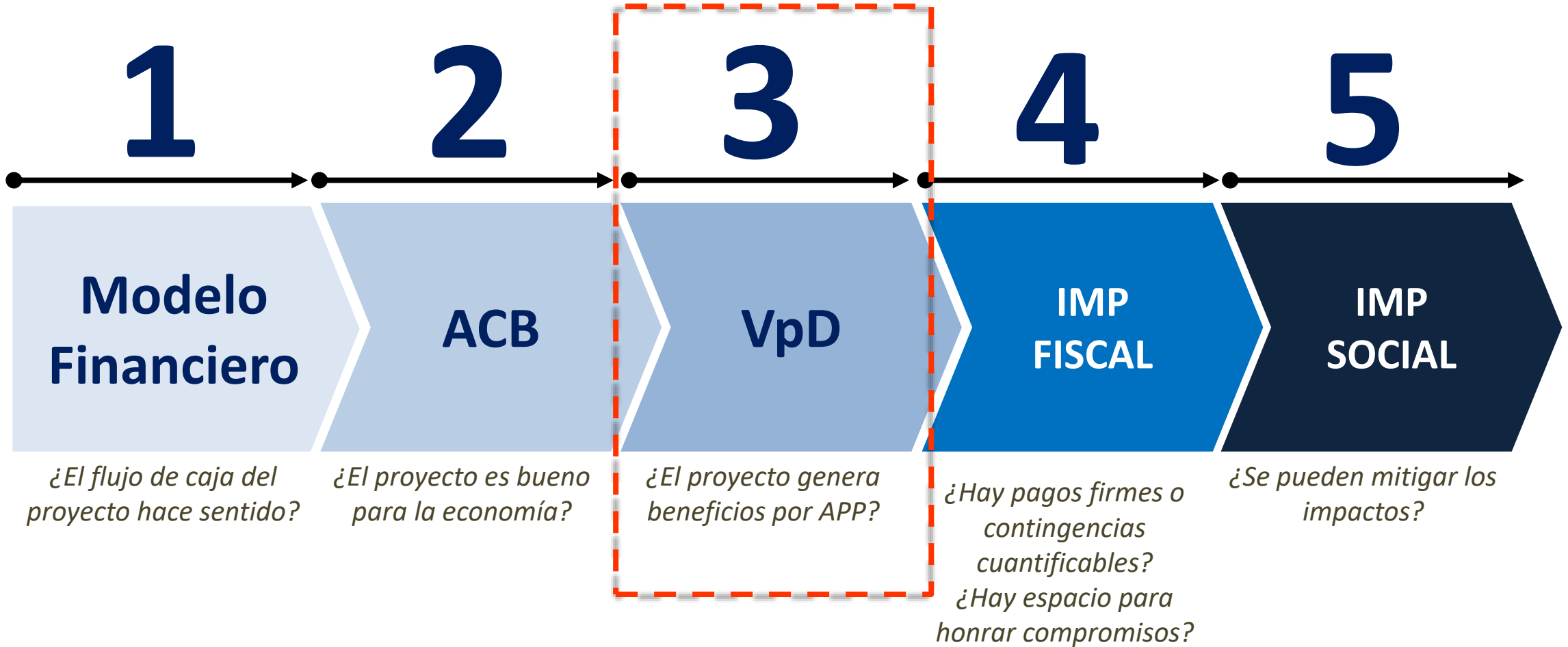
Evaluación y selección de proyectos APP en El Salvador

Ciudad de Guatemala, Noviembre 2018

II Foro Regional de
Alianzas Público Privadas



Metodología de evaluación de proyectos



¿Cómo se toma la decisión?

1

Pre factibilidad bien hecha por firmas consultoras serias y con data relevante del mercado

Estimación de la demanda

- *Cantidad de usuarios o fuentes de repago*
- *Tarifas (disposición y capacidad de pago)*
- *Elasticidad de la demanda*

Capex

- *Planos, diseños, memorias de cálculo, terrenos*
- *Inversión (construcción, equipamiento, indirectos)*

Opex

- *Costos fijos, variables, KPI's, Mantenimiento*

Riesgos

2

Aplicación real de metodología de evaluación y selección de proyectos

Modelo financiero privado (Project Finance)

- *Bancabilidad del proyecto*
- Análisis Costo/Beneficio*
- *Abordaje económico-social*

Value for Money

- *Conveniencia de APP*

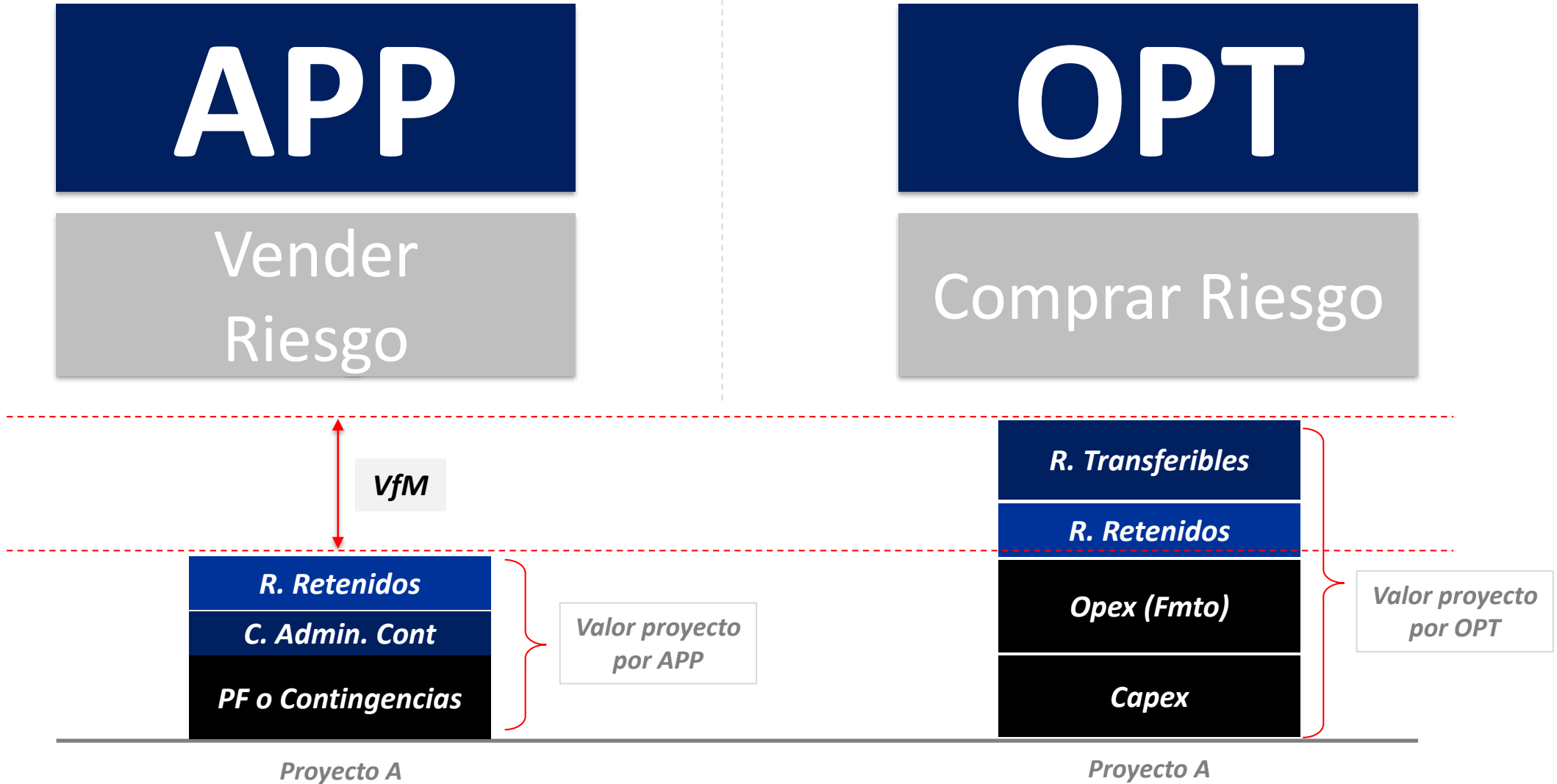
Impacto Fiscal (PFRAM)

- *Espacio fiscal real para el proyecto*

Impacto Social

- *Mitigantes*

Implicaciones de la decisión



Pipeline de proyectos APP

PROYECTO/AVANCE	NADA	POCO	MEDIO	SIGNIF.	APROB. CD	IMP FISCAL	ESTRUCT.
Terminal de Carga Aérea							✓
Iluminación y Video-vigilancia							✓
Parque Científico Tecnológico						✓	
Nuevo Centro de Gobierno					✓		
Edificio de Parqueo Centro de Gob. Actual				✓			
Red de Pasos Fronterizos		✓					
Tramo La Hachadura-Kilo 5		✓					
Corredor Norte Metropolitano		✓					
SITRAMSS 2 (BRT)	✓						
Corredor Elevado Soyapango - Mons. R.	✓						
Parqueos Subterráneos en Centro SS	✓						
Tramo Sur Corredor Perimetral SS					✓		

Resultados Infrascopes 2015

2. MARCO INSTITUCIONAL			
Ranking		Puntaje	▲
=1	Brasil	75.0	-
=1	Chile	75.0	-
=1	Perú	75.0	-
4	México	58.3	-
=5	Colombia	50.0	-
=5	Guatemala	50.0	-
=5	Honduras	50.0	-
=5	Uruguay	50.0	-
=9	Jamaica	41.7	+16.7
=9	Paraguay	41.7	+16.7
=11	Costa Rica	33.3	-
=11	El Salvador	33.3	-
=13	Nicaragua	25.0	-
=13	Trinidad y Tobago	25.0	-
15	Argentina	16.7	-
=16	República Dominicana	8.3	-
=16	Panamá	8.3	-
=18	Ecuador	0.0	-
=18	Venezuela	0.0	-

1. MARCO REGULATORIO			
Ranking		Puntaje	▲
=1	Chile	75.0	-
=1	México	75.0	+9.4
=1	Perú	75.0	-
4	Colombia	68.8	+6.3
5	Brasil	65.6	-
=6	Guatemala	59.4	+6.3
=6	Jamaica	59.4	+34.4
8	Uruguay	56.3	-
9	El Salvador	46.9	+9.4
10	Honduras	43.8	+18.8
=11	Costa Rica	40.6	-
=11	Panamá	40.6	-
=11	Paraguay	40.6	+9.3
14	Trinidad y Tobago	34.4	+9.4
=15	República Dominicana	25.0	-
=15	Ecuador	25.0	+3.1
17	Nicaragua	21.9	-
18	Argentina	9.4	-
19	Venezuela	0.0	-

Infrascope 2017

2 Institutions

(neutral weights)

Rank	Score / 100
1 El Salvador	91
2 Brazil	88
3 Guatemala	80
=4 Colombia	75
=4 Jamaica	75
6 Chile	68
=7 Nicaragua	66
=7 Peru	66
=9 Honduras	63
=9 Uruguay	63
11 Mexico	61
12 Paraguay	60
13 Trinidad and Tobago	48
14 Argentina	42
15 Costa Rica	40
16 Ecuador	31
17 Dominican Republic	16
18 Panama	11
19 Venezuela	0
Average	55

■ MATURE (80-100)
 ■ DEVELOPED (60-79)
 ■ EMERGING (30-59)
 ■ NASCENT (0-29)

Score 0-100 where 100=best.
Rank out of 19 countries across LAC, 1=best, = before the rank indicates a tie.

1 Regulations

(neutral weights)

Rank	Score / 100
=1 Chile	91
=1 Colombia	91
3 El Salvador	90
4 Mexico	85
=5 Guatemala	80
=5 Jamaica	80
7 Nicaragua	78
8 Honduras	76
9 Brazil	73
=10 Paraguay	71
=10 Peru	71
=12 Dominican Republic	68
=12 Ecuador	68
14 Uruguay	61
15 Argentina	60
16 Costa Rica	53
17 Trinidad and Tobago	49
18 Panama	47
19 Venezuela	13
Average	69

■ MATURE (80-100)
 ■ DEVELOPED (60-79)
 ■ EMERGING (30-59)
 ■ NASCENT (0-29)

Score 0-100 where 100=best.
Rank out of 19 countries across LAC, 1=best, = before the rank indicates a tie.



EL SALVADOR

PROESA
ORGANISMO PROMOTOR DE EXPORTACIONES
E INVERSIONES DE EL SALVADOR

GOBIERNO DE
EL SALVADOR
UNAMONOS PARA CRECER